



Calc 4You

Handleiding Versie 6.6x

2025

1	OVER DIT HELPPROGRAMMA	2
2	INLEIDING	3
3	SNEL OP WEG MET CALC 4YOU	4
3.1	OPSTARTSCHEM	4
3.2	OPZET CALCULATIE	8
3.3	BASISHANDELINGEN	9
3.4	STRUCTUUR	11
3.5	STAARTKOSTEN	12
3.6	OPSLAGEN BINNEN DE BEGROTING	14

1 Over dit helpprogramma

Via het calculatie programma Calc 4You kan online informatie verkregen worden over de werking van het programma. Middels de functietoets F1 of het Menu Help wordt helpfunctie oproepen

Calc 4You is geschikt voor diverse vakgebieden waarin kosten gecalculeerd moet worden en kent de volgende reken- en werkmethodes.

Bouwkundige (alle bouw relevante calculaties) inschrijfbegrotingen.

- Elementenbegroting
- Ramingen op basis van Nen en Nlfsb
- Meer jaren onderhoudsbegroting
- Onderhoudsjaarplan
- RAW onderaanneming begrotingen (geen inschrijfstaat)

Naast de standaard functionaliteit zijn er ook integraties zoals integraties met onlineapplicaties zoals Exact Online Bouw, CasaData, Word en Excel (voor Bluebeam).

Exact Online Bouw is een applicatie waar de begroting wordt ingelezen en gebruikt om manuren te plannen en kosten te bewaken.

CasaData is een applicatie die complete databestanden aanlevert voor bouwend Nederland.

Software4You staat open om met ander partijen te integreren zolang wij ons devies "Keep it simple" maar overeind kunnen houden. Ingewikkelde applicaties zijn er al genoeg.

2 Inleiding

MultiWeb 4You heeft een laagdrempelig calculatiepakket ontwikkeld ter ondersteuning van uw bedrijfsproces. Wij hebben gemerkt dat de kostendeskundige behoefte heeft aan een dergelijk laagdrempelig hulpmiddel voor het opzetten van ramingen en inschrijfbegrotingen en hebben dit vertaald in ons calculatie pakket Calc 4You.

Met de geïntegreerde calculatie viewer, CalcViewer 4You, kunt u eenvoudig begrotingen van derden in lezen en de gewenste informatie te kopiëren of te exporteren naar Calc 4You. Dit geeft een groot voordeel bij de overstap naar Calc 4You en het hergebruik van aanwezige bestanden.

De wensen en behoeftes van onze klanten zijn van belang voor het verbeteren van de software. Daarom vinden wij de interactie met onze klanten erg belangrijk om het product dynamisch en "simpel" te houden.

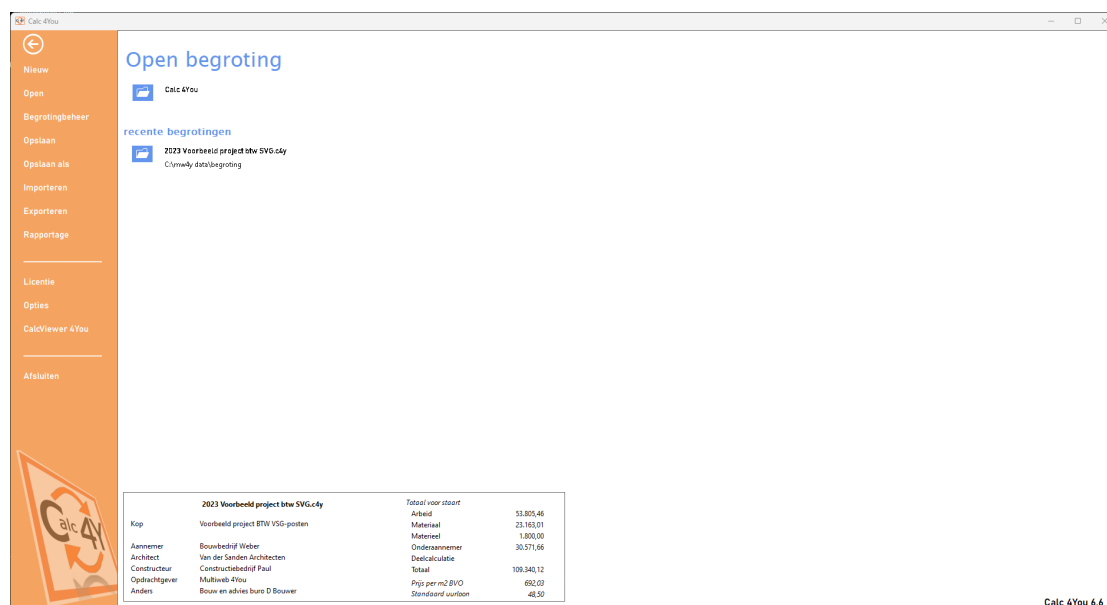
Nr	Code	S	Omschrijving	Msoe	Sech	Norm	Uurlo...	Tophoed	Materiaal	Materiaal	Orderkans	ppe	Ni-Total	Factor(%)	B-Total	mer
00001	00.002.01	1	TOTAAL PROJECT	158.23	1M2	1.112.41		53.805.45	148.37	11.37		191.19	690.93		109.340.12	
00002	00.032..	2	WERKZAAMHEDEN VOOR DERDEN					97.00	15.00		50.00		162.00		162.00	
00003	00.032..	3	WERKZAAMHEDEN VOOR DERDEN					97.00	15.00		50.00		162.00		162.00	
00004			sparringen houden/dichtzetten													
00005			bouwk. voorproeven t/bv installaties	1	won		3	48.50	97.00	15.00		50.00	162.00		162.00	
00008	05	2	LIJZETTEN / MAATVOERING					1.17	56.65	5.10		88.15	127.90		127.90	
00007	05.50.10	3	Maatvoering	44	brw							3.50	1.50		66.15	
00008			maatvoering runbouw	158.25	brw							0.38	0.42	60.14	10.000	66.15
00009	05.52.11	3	Bouwraam	5.1	m1		1.17	56.65	1.00			12.11			61.75	
00010			bouwplank incl. piketten 25x125mm	5.1	m1		0.18	48.50	44.52	1.00		9.73	49.62		49.62	
00011			incl. maatvoering													
00012			kontrolé na grondwerk	1	pst		0.25	48.50	12.13				12.13		12.13	
00013	12	2	GRONDWERKEN										623.37		623.37	
00014	12.00	3	Algemeen netto bloemput	44	m3								6.56		288.64	
00015			overtollige grond afvoeren <5km dépit	44	m3							3.56	3.56	156.64		156.64
00016			stortkooien af te voeren schone grond	44	m3							3.00	3.00	132.00		132.00
00017	12.40.10	3	Graafwerkzaamheden	1	pst								230.83		230.83	
00018			ontgraven t/bv bezettingen 200mm	6.87	m3							3.03	3.03	20.82		20.82
00019			graven van sterven incl. aanvullen	7	m1							7.06	7.06	49.42		49.42
00020			ontgraven t/bv bezettingen 200mm	53	m3							3.03	3.03	160.59		160.59
00021	12.50.10	3	Aanvulling- & ophogings- werkzaamheden	1	pst								102.90		102.90	
00022			fundate aanvullen met uitkomende grond	9	m3							2.25	2.25	20.25		20.25
00023			schoonzaand bodemsafsluiting dik 100mm	5	m3							16.53	16.53	82.65		82.65
00024	14	2	BUITENRIJLING/DRAINAGE										80.63		80.63	
00025	14.33.10	3	Buitemetaling	5.1	m1								15.81		80.63	
00026			buitemetaling PVC 110mm incl. hulpst										15.81		15.81	
00027	15	2	BESTRAATING						463.89				411.27		875.15	
00028	15.31.10	3	Opstralingen	17.2	m1				1.25				3.64		84.11	
00029			oppluifbanden afm. 50x150x1000mm	17.2	m1				1.25				3.64		84.11	
00030	15.41.20	3	Straatsteen bestrating	34.33	m2				12.89				10.16		23.04	
00031			BKK grjs 210x105x80mm - cunet maken	34.33	m2				12.26				10.11		22.37	

3 Snel op weg met Calc 4You

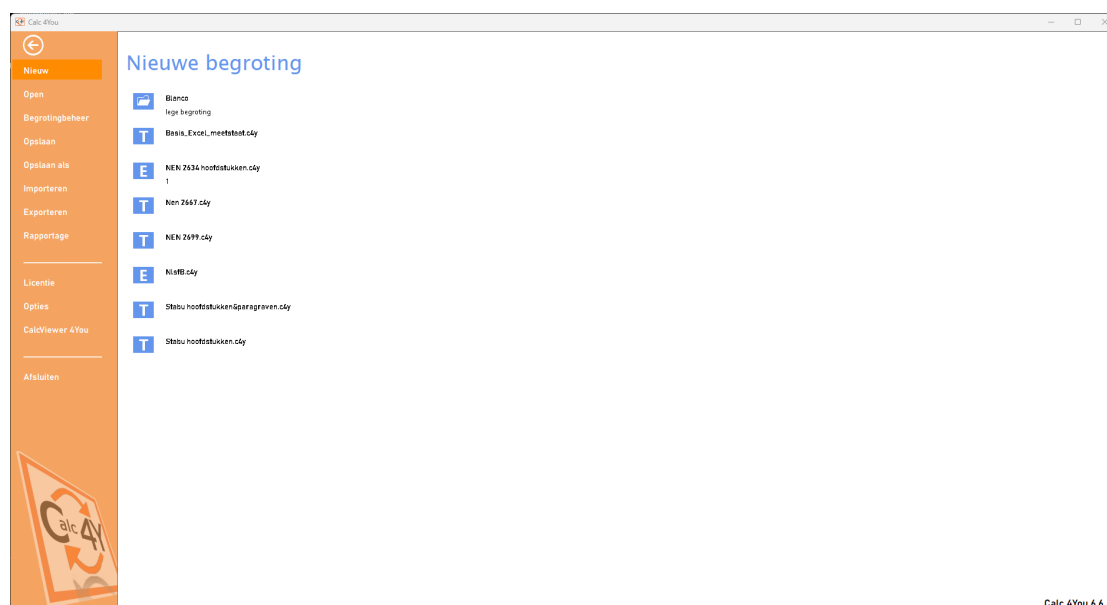
3.1 Opstartscherm

Als u het programma heeft gestart volgt u het volgende scherm. Hier zijn alle basis opties zichtbaar zoals:

- Nieuwe, start een nieuwe begroting met of zonder onderlegger
- Open, bestaande begroting openen
- Recent begroting
- Enz.



Wanneer u voor “Nieuwe” kiest, krijgt u de volgende opties:



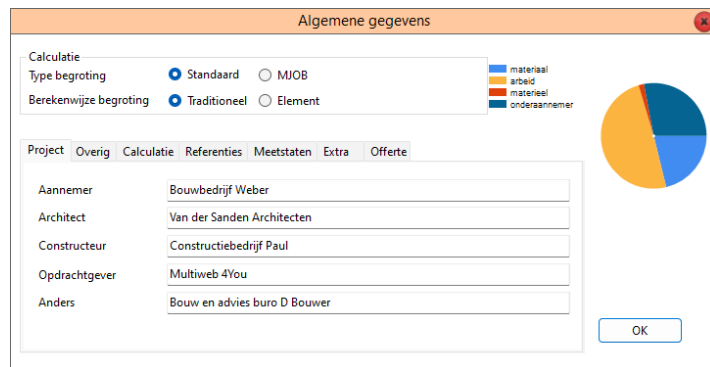
Blanco, standaard een lege basis begroting of een aantal voor gedefinieerde onderleggers.

Dubbelklik gebruikt u om de gekozen basisbegroting te activeren. Met deze actie wordt zowel de inhoud van de begroting als de standaard ingevulde algemene gegevens overgenomen naar de nieuwe begroting.

Wanneer u voor “Open bestaande begroting” kiest, brengt het programma u naar de standaard locatie waar de begrotingen worden opgeslagen.
Bij de optie “Recent” heeft u de mogelijkheid om een van de laatst geopende begrotingen weer te heropenen.

Open een bestaande begroting, bijvoorbeeld zoals in het voorbeeld.

Bij het openen van een nieuwe begroting krijgt u onderstaand scherm te zien. Hier kunnen de projectgebonden begrotingsgegevens worden ingevuld.



Algemene gegevens

Calculatie
 Type begroting: Standaard MJOB
 Berekenwijze begroting: Traditioneel Element

Legend:
 ■ materiaal (blue)
 ■ arbeid (orange)
 ■ materieel (red)
 ■ onderaannemer (dark blue)

Project Overig Calculatie Referenties Meetstaten Extra Offerte

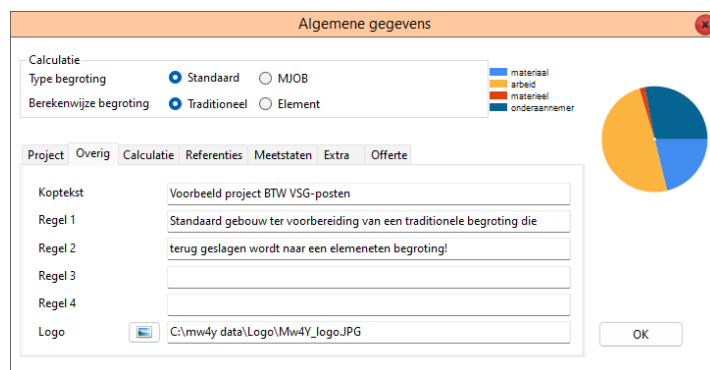
Aannemer:
 Architect:
 Constructeur:
 Opdrachtgever:
 Anders:

OK

In de begrotingsgegevens kunt u de volgende informatie verwerken:

Berekenwijze begroting, hier kunt u aangeven of het om standaard, MJOB, een traditionele of elementen begroting gaat.

Project, welke partijen zijn betrokken bij dit project.



Algemene gegevens

Calculatie
 Type begroting: Standaard MJOB
 Berekenwijze begroting: Traditioneel Element

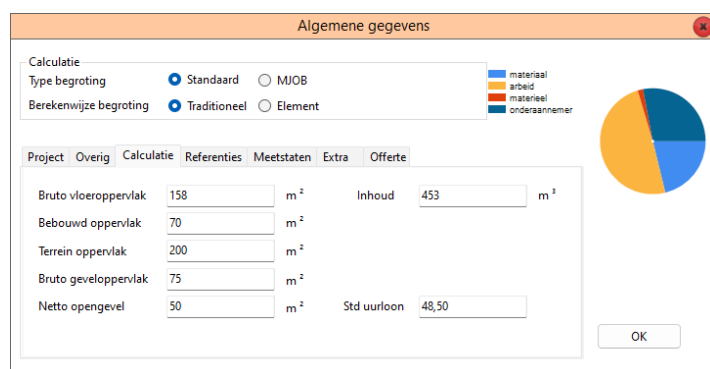
Legend:
 ■ materiaal (blue)
 ■ arbeid (orange)
 ■ materieel (red)
 ■ onderaannemer (dark blue)

Project Overig Calculatie Referenties Meetstaten Extra Offerte

Koptekst:
 Regel 1:
 Regel 2:
 Regel 3:
 Regel 4:
 Logo:

OK

Overig, extra informatieregels over het project. Inclusief het aansturen van de afbeelding die in de rapportage kan worden opgenomen.



Algemene gegevens

Calculatie
 Type begroting: Standaard MJOB
 Berekenwijze begroting: Traditioneel Element

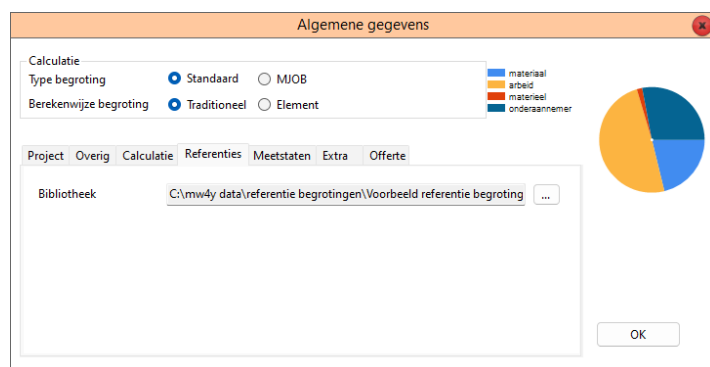
Legend:
 ■ materiaal (blue)
 ■ arbeid (orange)
 ■ materieel (red)
 ■ onderaannemer (dark blue)

Project Overig Calculatie Referenties Meetstaten Extra Offerte

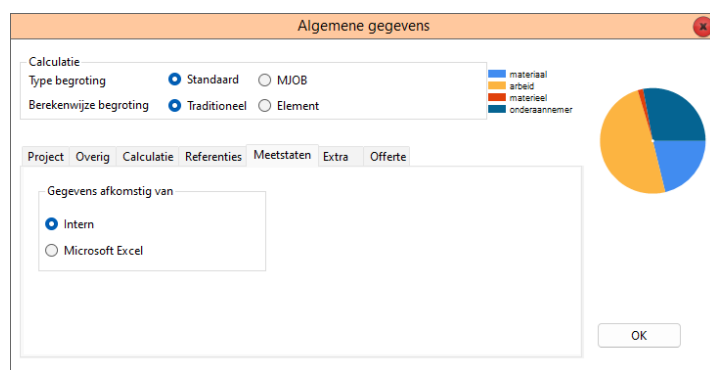
Bruto vloeroppervlak: m² Inhoud: m³
 Bebouwd oppervlak: m²
 Terrein oppervlak: m²
 Bruto geveloppervlak: m²
 Netto opengevel: m² Std uurloon:

OK

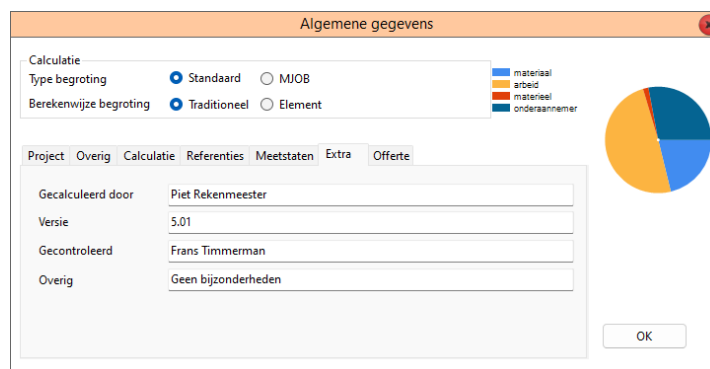
Calculatie, project informatie voor het berekenen van eenheidspreizen binnen de rapportages en het vaststellen van het standaard project uurloon.



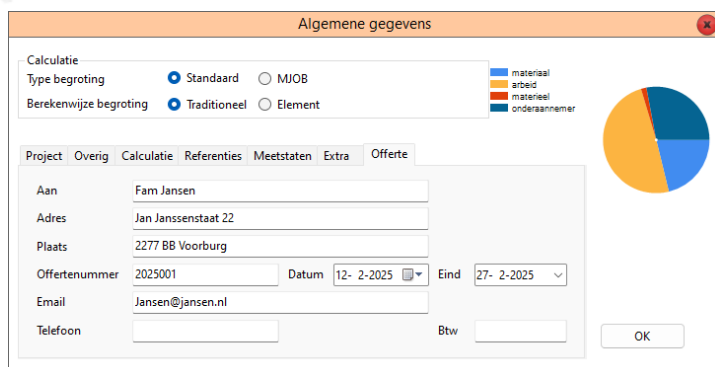
Referenties, Aan iedere begroting kan een standaard referentie / prijzenboek worden gekoppeld. Deze is op te roepen via het menu, rechtermuisknop of Alt+B. Vanuit de referentie kunt informatie kopiëren naar de begroting. Zie ook hoofdstuk 6.10 en 6.11.



Meetstaten, Aan iedere begroting kan een basis uittrekstaat (meetstaat) gekoppeld worden en een Excel uittrekstaat. De basis uittrekstaat heeft een beperking in de rekenmethode maar kan natuurlijk wel gekoppeld worden aan meerdere regels. Binnen de Excel uittrekstaat zijn de mogelijkheden zo uitgebreid als u zelf wilt zolang het maar binnen in een Excel bestand blijft. Zie hoofdstuk 4.9 en 4.10.



Extra, meer informatie voor het inzichtelijk maken van de status en wie de begroting heeft gecontroleerd en gemaakt.



Offerte, is de informatie kan gebruikt worden bij het gebruik van een offerte via de Word integratie. Let op! Niet alle velden binnen de begroting worden aangeboden in Word.

De informatie uit de "Begroting gegevens" zijn opnieuw te gebruiken in de rapportages van Calc 4You. In de standaard meegeleverde rapportages zijn deze velden opgenomen. Heeft u het Std uurloon (standaard uurloon) ingevuld dan zal het programma deze toepassen wanneer de gebruiker een norm invult bij het opzetten van de begroting. Binnen de rapportages worden de meetstaten niet aangeboden in het rapport.

Ter info! Het is mogelijk om bij het openen van de begroting de begrotingsgegevens niet automatisch getoond worden. [Zie hoofdstuk 10.](#)

3.2 Opzet calculatie

Nr	Code	S	Omschrijving	Hoef	Eenh	Nom	Uurt...	TotaArb	Materiaal	Materieel	OnderAan.	ppe	N-Totaal	Factor(%)	B-Totaal	mnr
00001		1	TOTAAL PROJECT	1	m3		1,11248	53,809,96	148,37	11,97	181,19	690,83	109,340,12			
00002	00.032..	2	WERKZAAMHEDEN VOOR DERDEN	1	PST		2,00	97,00	15,00		50,00		162,00			
00003	00.032..	3	WERKZAAMHEDEN VOOR DERDEN	1	PST		2,00	97,00	15,00		50,00		162,00			
00004			spangren houden/dichtzet													
00005			bouw/voorzieningen tbv installaties	1	won		2	48,50	97,00	15,00			162,00		162,00	162,00
00006	05.	2	LITZETTEN / MAATVOERING	1	PST		1,17	56,65	5,10				66,15		127,90	
00007	05.50.10.	3	Maatvoering	44	bro								7,50		1,50	66,15
00008			maatvoering ruwbouw	158,25	bro								0,38		0,42	60,14
00009	05.52.11.	3	Zouwaam	5,1	m3		1,17	56,65	1,00				12,11		61,75	
00010			bouwplank incl. piketten 25x125mm	5,1	m3		0,18	48,50	44,52	1,00			9,73		49,62	
00011			incl. maatvoering													
00012			controle na grondwerk	1	pst		0,25	48,50	12,13				12,13		12,13	12,13
00013	12.	2	GRONDWERKEN	1	PST								622,37		622,37	622,37
00014	12.00.	3	Algemeen netto bouwpst	44	m3								6,96		6,96	208,64
00015			overdichtige grond afwerken <15m diept	44	m3								2,56		2,56	156,64
00016			startkosten af te voeren schone grond	44	m3								3,00		3,00	132,00
00017	12.40.10.	3	Graafwerkzaamheden	1	pst								230,83		230,83	230,83
00018			ontgraven tbv bestratingen 200mm	6,87	m3								3,03		3,03	20,82
00019			graven van sleuven incl. aanvullen	7	m1								7,06		7,06	49,42
00020			ontgraven tbv bestratingen 200mm	53	m3								3,03		3,03	160,59
00021	12.50.10.	3	Aanmulling-af opgraving- metzamenheden	1	pst								102,90		102,90	102,90
00022			fundatie aanvullen met uitlopende grond	9	m3								2,25		2,25	20,25
00023			schoonzand bodemafsluiting dik 100mm	5	m3								16,53		16,53	82,65
00024	14.	2	BUITENISOLERING/DRAINAGE	1	PST								80,63		80,63	80,63
00025	14.33.10.	3	Buitenisolering	5,1	m1								15,81		15,81	80,63
00026			buitenisolering PVC 110mm incl. hulpst	5,1	m1								15,81		15,81	80,63
00027	15.	2	BESTRATING	1	PST								483,89		411,27	875,15
00028	15.31.10.	3	Opzettingen	17,2	m1								3,54		4,89	84,11
00029			opzettingen afm. 50x150x1000mm	17,2	m1								3,44		4,89	84,11
00030	15.41.20.	3	Scaatssteen bestrating	34,33	m2								12,89		10,16	23,04
00031		7	BKK grijs 210x105x80mm = cunet maken	34,33	m2								12,26		10,11	22,37

Werk scherm begroting.

Wanneer de structuur van het werkscherm al duidelijk is is er maar een beetje extra kennis nodig om te kunnen calculeren zoals F9 nieuweregel, F11 regel verwijderen, Tabtoets en het toetsenbord.

3.3 Basishandelingen

Om het programma te kunnen gebruiken moet u regels kunnen aanmaken, verwijderen kopiëren, plakken enzovoorts. De meeste belangrijke functies zijn ondergebracht onder de rechtermuisknop.

Doorrekenen	Alt+F9
Regel eronder	F9
Regel erboven	Shift+F9
Regel verwijderen	F11
Kopieer regel eronder	Shift+F4
Kopieer cel van hierboven	F4
Selecteer alles	Ctrl+A
Blok onthouden	Ctrl+C
Blok plakken	Ctrl+V
Blok opheffen	Ctrl+F8
Blok verwijderen	Ctrl+X
Kopieer klembord	Ctrl+K
Bibliotheek	Alt+B
Zoek in map	
Zoeken	Ctrl+F
Vervang	Ctrl+H
Boomstructuur	Ctrl+T
Niveau inklappen	Shift+F8
Niveau uitklappen	F8
Begroting inklappen	
Begroting uitklappen	F7
Btw	

Rechtermuisknop in het werkscherm.

Een nieuwe regel maakt u aan met sneltoets **F9**, om een regel te verwijderen kiest u voor de sneltoets **F11**. Om van cel naar cel te gaan gebruikt u de **Tab** toets en om naar de volgende cel te gaan of de Shift toets in combinatie met de Tabtoets om een cel terug te gaan. Het is natuurlijk ook toegestaan om met de muis de gewenste cel te kiezen.

Om een regel te stijgen of te dalen kunt u gebruik maken van de pijltjestoetsen.

Onderstaand treft u de meest voorkomende functietoetsen die u kunt gebruiken tijdens het calculeren.

F9	nieuwe regel onder actieve regel aanmaken
Shift F9	nieuwe regel boven actieve regel aanmaken
F11	regel verwijderen
Tab	naar volgende cel van de begroting
Shift + Tab	naar de vorige cel
Shift +F4	maak kopie van huidige regel en plak deze onder de actieve regel
F4	bovenliggende cel kopiëren
Ctrl+Z	ongedaan maken van de laatste bewerkingen (uitgezonderd de uittrekstaten)
F6	open de uittrekstaat of Excel uittrekstaat
Ctrl+L	openen en sluiten logboek
Ctrl+B	brutobedragen invullen
Alt+B	open gekoppelde bibliotheek of referentie begroting
Alt+Shift+B	Zoek alfanumeriek de gekoppelde bibliotheek
Alt+F	Zoek in map (over meerdere begrotingen tegelijk zoeken)

Overige functietoetsen zie hoofdstuk 5

Voor het selecteren van een blok gebruikt u de toets combinatie **Shift + Pijltje** omhoog of omlaag of u gebruikt de muis door de linkermuisknop ingedrukt te houden en de cursor van de muis te slepen over de regels. Meerdere blokken tegelijkertijd aanmaken is ook mogelijk, hierbij herhaalt u de laatste handeling maar dan in combinatie met de **Ctrl** toets. Onderstaand de functietoetsen die u kunt gebruiken bij de blok bewerkingen.



Shift+Pijltje	Blok aanmaken
Shift+F3	Selecteert hoofdstuk tot het gelijkwaardige hoofdstuk
Ctrl+A	Selecteer het gehele werkblad
Ctrl+C	kopieer blok of regel (hier wordt de meetstaat gekopieerd)
Ctrl+V	plak blok op actieve regel
Ctrl+X	verwijder blok
Ctrl+F8	blok opheffen

Overige functietoetsen zie hoofdstuk [5](#)

3.4 Structuur

Bij het opzetten van een calculatie is de structuur van belang. Deze is eenvoudig op te zetten door, zoals in het voorbeeld, de hoofdstukken hiërarchisch te nummeren in de S kolom.

Nr	Code	S	Omschrijving	Hoeve	Eenh	Norm	Uurt...	Toek...	Materiaal	Mateneel	OnderAnn.	ppe	N-Totaal	Factor(%)	B-Totaal	mvr
00001		1	TOTAAL BTW	158,35	m2	1,112,41		53.805,46	148,37		11,37		690,93		109.340,12	
00002	00.03.2.	2	WERKZAAMHEDEN VOOR DERDEN	1	PST	2,00		97,00	15,00		50,00		162,00		162,00	
00003	00.03.2.	3	WERKZAAMHEDEN VOOR DERDEN	1	PST	2,00		97,00	15,00		50,00		162,00		162,00	
00004			springen houden/dichten	1	veen	2	48,50	97,00	15,00		50,00		162,00		162,00	
00005			beuwerk. voorspanningen tbv installaties	1	PST	1,17		56,65	5,10		66,15		127,90		127,90	
00006	05	2	LITZETEN / MAATVOERING	1	PST	1,17		56,65	5,10		66,15		127,90		127,90	
00007	05.50.10.	3	Maatvoering	44	bvo						1,50		1,50		66,15	
00008			maatvoering ruwbouw	158,25	bvo						0,38		60,14	10,000	66,15	
00009	05.52.11.	3	Bouwraam	5,1	m1	1,17		56,65	1,00		12,11		61,75		61,75	
00010			bouwraam incl. piketten 25x125mm	5,1	m1	0,18	48,50	44,92	1,00		9,73		49,62		49,62	
00011			taai - maatvoering	1	post											
00012			controle na grondwerk	1	post	0,25	48,50	12,13					12,13		12,13	
00013	12	2	GRONDWERKEN	1	PST						622,37		622,37		622,37	
00014	12.00.	3	Algemeen netto bouwput	44	m3						6,56		6,56		288,64	
00015			overtollige grond afvoeren < 5km depôt	44	m3						3,56		3,56		156,64	
00016			stortkosten af te voeren schone grond	44	m3						3,00		3,00		132,00	
00017	12.40.10.	3	Graafwerkzaamheden	1	post						239,89		239,89		239,89	
00018			ontgraven tbv bestratingen 200mm	6,87	m2						3,03		3,03		20,82	
00019			graven van sleuven incl. aanvullen	7	m1						7,06		7,06		49,42	
00020			ontgraven tbv bestratingen 200mm	53	m3						3,03		3,03		160,59	
00021	12.50.10.	3	Aanvulling- & ophogings- werkzaamheden	1	post						102,90		102,90		102,90	
00022			fundatie aanvullen met uitkomende grond	9	m3						2,25		2,25		20,25	
00023			schoonheid bodemafkulting dik 100mm	5	m3						16,53		16,53		82,65	
00024	14	2	BUITENISOLERING/DRAAIJALE	1	PST						80,63		80,63		80,63	
00025	14.33.10.	3	Buitenisolering	5,1	m1						15,81		15,81		80,63	
00026			buitenisolering PVC 110mm incl. hulpst	5,1	m1						15,81		15,81		80,63	
00027	15	2	BESTRATING	1	PST						463,89		411,27		875,15	
00028	15.31.10.	3	Opzettingen	17,2	m1						1,25		3,64		4,89	
00029			opsluitbanden afm. 50x150x1000mm	17,2	m1						1,25		3,64		4,89	
00030	15.41.20.	3	Straatsteen bestrating	34,33	m2						12,89		10,16		23,04	
00031			BKE gryp 210x105x60mm + cunet maken	34,33	m2						12,25		10,11		22,37	

Werk scherm begroting.

Niveau 1 is het hoogste niveau in de begroting, het is toegestaan om meerdere niveaus 1 toe te passen. Het bovenstaande voorbeeld heeft drie niveaus en begrotingsregels. De begrotingsregels hebben geen cijfer in de S kolom. Alle begrotingsregels onder niveau drie worden aan niveau 3 toegekend en opgeteld, alle niveaus gelijk aan niveau 3 worden opgeteld in niveau 2 en zo verder afhankelijk van het aantal niveaus dat is toegepast in de begroting.

Het gebruik van informatieregels (tekstregels) is in voorzien door gebruik te maken van een, (komma) in de stuurcode. Heeft u in deze tekstregels hoeveelheden en prijzen verwerkt dan worden deze grijs in de begroting getoond. Het spreekt voor zich dat de prijzen in het grijs niet worden meegerekend in het totaal van de begroting.

Het gebruik van een S, V of een G wordt gezien als een Stelpost, Verrekenpost of Geschatte post. Deze kosten kunnen onderaan de begroting worden getoond ter informatie. De kosten blijven in de directe kosten zitten.

Het gebruik van X posten heeft invloed op het totaal van de directe kosten (voor de staart) van het project. Wanneer u deze toepast kunnen de kosten weer terug worden gebracht in de staartkosten. In de hoofdstukken van de begroting wordt de X Post wel doorgeteld.

Overzicht stuurcodes

- 1 1,2,3,4, enz. Hoofdstuk(ken)
- , Tekstregel
- , Tekstregel
- ? Aandachtpost
- S Stelposten
- V Verrekenposten
- G Geschatte posten
- X X posten Let op! Deze posten komen niet in de directe kosten!!!

Ter info! Een X post is altijd btw hoog.

3.5 Startkosten

Om het totaal te bepalen van de directe kosten in de begroting exclusief startkosten kunt u onderaan de laatste begrotingsregel een / teken zetten in de stuurcode kolom. Op deze regel wordt een totaal berekend van alle kostensoorten en het totaal.

Nr	Code	S	Omschrijving	Hoeve	Eenh	Norm	Uurloo	TotAibed	Materiaal	Meneel	OnderAnn	ppe	N-Totaal	Factor(%)	B-Totaal	mnr
00524	.	.	kanalen, WTW, roosters	1	PST								2.950,00	2.950,00	2.950,00	
00527	70	2	E-ELECTRA-TELECOMMUNICATIE	1	PST								2.950,00	2.950,00	2.950,00	
00528	70	3	E-ELECTRA-TELECOMMUNICATIE	1	PST								2.950,00	2.950,00	2.950,00	
00530	90	2	DIVERSEN ALGEMEEN	1	PST	900,00	43.504,50	115,00					1.150,00	44.769,50	44.769,50	
00532	90	3	DIVERSEN ALGEMEEN	1	PST	900,00	43.504,50	115,00					1.150,00	44.769,50	44.769,50	
00533	.	.	hulp aan onderaannemers	222	won		48,50	43.068,00					194,00	43.068,00	43.068,00	
00534	.	.	schoonmaken besemschoon	10	won						115,00		115,00	1.150,00	1.150,00	
00535	.	.	voortuig afbouw	1	won		4	48,50	194,00				194,00	194,00	194,00	
00536	.	.	inroepen en Te oplevering	3	won					25,00						
00537	.	.	schoonmaken en Ze oplevering	1	won		3	48,50	145,50	15,00			160,50	160,50	160,50	
00538	.	.	onderhoudspensie - razing	1	won		3			100,00			100,00	100,00	100,00	
00539	.	.	schoonmaken tbv schilder	2	won		2	48,50	97,00				97,00	97,00	97,00	
00540	/	.	Totaal directe kosten	1				53.805,46	23.163,01	1.800,00			30.571,66		109.340,12	
00541	93	%	Algemene kosten 7%	7	%										7.653,81	
00542	94	%	Winst en risico 5%	5	%			5,00	5,00	7,00					6.078,44	
00543	94	%	CAR	0,45	%										492,03	
00544	=	.	Subtotaal 1	1				60.504,23	26.046,80	2.024,10			34.989,27		123.564,40	
00545	=	.	Orvoorzien	1									10.000,00		10.000,00	
00546	=	.	Subtotaal 2	1				60.504,23	26.046,80	2.024,10			44.989,27		133.564,40	
00547	=	.	Commerciële korting	1					751,61						-751,61	
00548	=	.	Subtotaal 3	1				60.504,23	25.295,19	2.024,10			44.989,27		132.812,79	
00549	95	X	Buiten directe kosten: 0,00													
00550	=	.	Sub totaal	1				60.504,23	25.295,19	2.024,10			44.989,27		132.812,79	
00551	a	.	Hoog ex btw: 130.833,12	21	%										27.474,96	
00552	b	.	Laag ex btw: 1.979,66	9	%										178,17	
00553	=	.	Totaal incl. BTW					60.504,23	25.295,19	2.024,10			44.989,27		160.465,92	
00554	.	.														
00555	95	S	Stelposten												1.422,00	
00556	95	V	Verrekenbare posten												0,00	
00557	95	G	Geschatte posten												0,00	
00558	.	.														

Staat kosten opbouw.

Over de directe bouwkosten (netto bouwkosten) van de begroting kunt u startkosten berekenen door de volgende stuurcodes te gebruiken:

- / start startkosten
- % opslag
- = tussen-totaal (de start moet altijd afgesloten worden met een = teken)
- + handmatig ingevuld positief bedrag
- - voor een handmatig negatief bedrag **
- a btw hoog
- b btw laag
- c btw verlegd
- S Stelpost (totaal aan stelposten)
- G Geschatte post (totaal aan geschatte posten)
- V Verrekenbare post (totaal aan verrekenbare posten)
- X X posten vallen buiten de directe kosten en kunnen in de startkosten opgeroepen worden.

** Let op! Over een negatief bedrag in de start wordt geen BTW gerekend

Een alternatief op opslagen zijn opslagen per arbeid, materiaal, materieel en onderaanneming. De opbouw is hetzelfde maar niet de invulling zie onderstaand voorbeeld.

Code	Code	S	Omschrijving	Hoeve	Eenh	Norm	Uurloo	TotAibed	Materiaal	Meneel	OnderAnn	ppe	N-Totaal	Factor(%)	B-Totaal	mnr
00537	.	.	onderhoudspensie - razing	1	won		3				100,00		100,00		100,00	
00538	.	.	schoonmaken tbv schilder	1	won		2	48,50	97,00				97,00		97,00	
00539	.	.														
00540	/	.	Totaal directe kosten	1				53.805,46	23.163,01	1.800,00			30.571,66		109.340,12	
00541	93	%	Algemene kosten 7%	7	%										7.653,81	
00542	94	%	Winst en risico 5%	5	%				5,00	5,00	7,00				6.078,44	
00543	94	%	CAR	0,45	%										492,03	
00544	=	.	Subtotaal 1	1				60.504,23	26.046,80	2.024,10			34.989,27		123.564,40	
00545	=	.	Orvoorzien	1									10.000,00		10.000,00	
00546	=	.	Subtotaal 2	1				60.504,23	26.046,80	2.024,10			44.989,27		133.564,40	
00547	=	.	Commerciële korting	1					751,61						-751,61	
00548	=	.	Subtotaal 3	1				60.504,23	25.295,19	2.024,10			44.989,27		132.812,79	
00549	95	X	Buiten directe kosten: 0,00													
00550	=	.	Sub totaal	1				60.504,23	25.295,19	2.024,10			44.989,27		132.812,79	
00551	a	.	Hoog ex btw: 130.833,12	21	%										27.474,96	
00552	b	.	Laag ex btw: 1.979,66	9	%										178,17	
00553	=	.	Totaal incl. BTW					60.504,23	25.295,19	2.024,10			44.989,27		160.465,92	
00554	.	.														
00555	95	S	Stelposten												1.422,00	
00556	95	V	Verrekenbare posten												0,00	
00557	95	G	Geschatte posten												0,00	
00558	.	.														



Let op! Het niet mogelijk om in de hoeveelheid kolom en in een van de 4 kosten kolommen een percentage in te vullen.

3.6 Opslagen binnen de begroting

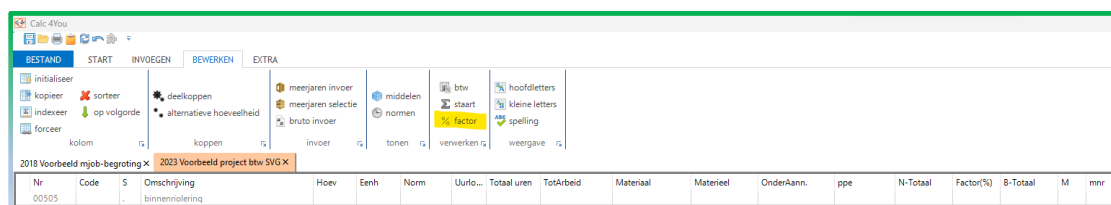
Opslag optie in de begrotingsregel is een algemene opslag per regel en dit kan natuurlijk positieve als negatieve opslag zijn.

ann.	Ppe	NTotaal	Factor(%)	Totaal
00,00	400,20			400,20
	90,00	100,00	-10,000	90,00
50,00	155,10	282,00	10,000	310,20

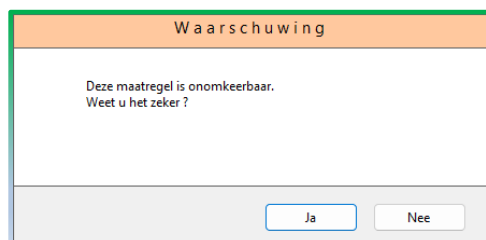
De kolommen NTotaal en "Factor" moeten worden geactiveerd zodat het verschil tussen in- en exclusief opslag inzichtelijk is.

Wanneer de opslag(en) akkoord is (zijn) kan de begroting worden doorgerekend in de netto begrotingsregels. Hiervoor zijn twee opties.

Optie 1, Ga in het menu naar Bewerk – verwerken -> % Factor.

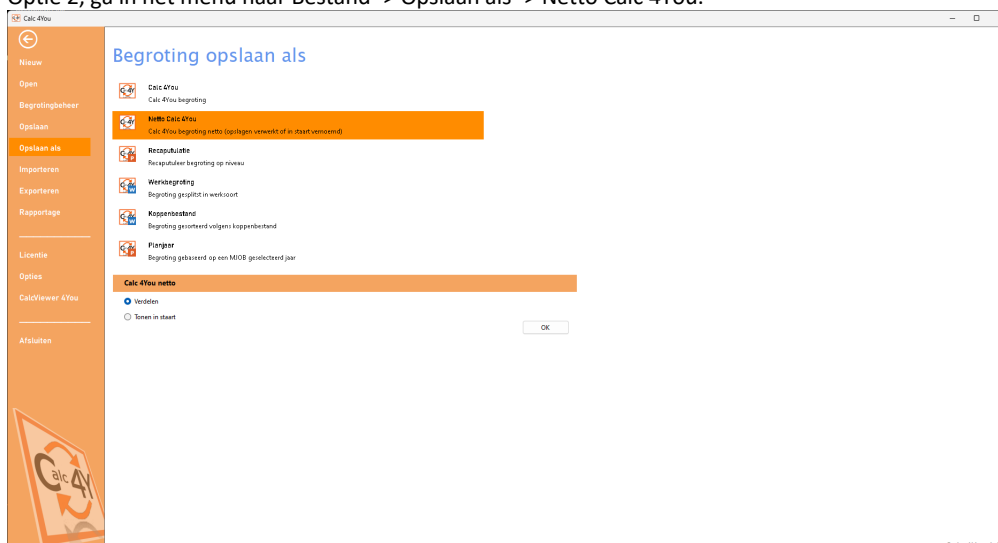


Wanneer deze optie geactiveerd wordt dan komt de volgende melding.



Let op! Ons advies is de begroting eerst opslaan als netto / bruto begroting dan blijft het origineel in tact.

Optie 2, ga in het menu naar Bestand -> Opslaan als -> Netto Calc 4You.



Vervolgens kun je kiezen voor verrekenen of het verschil tonen in de staart.